

ภาคผนวกที่ 1

1. สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หนังสือเลขที่ ทส. 1009/6945
2. สำเนาหนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการฯ
หนังสือเลขที่ ทส. 1009/7459
3. สำเนาหนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการฯ
หนังสือเลขที่ ทส. 1010.5/7137



ที่ ทส 1009/ 6945

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

11 สิงหาคม 2549

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและ
พาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6905
ลงวันที่ 10 สิงหาคม 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ
ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผล
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์
ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ บริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน
เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2 ไร่ 3 งาน 21.8 ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 5200 - 5208
ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร จำนวนห้องพัก 306 ห้อง และสำนักงาน 13 ห้อง จัดทำรายงาน
โดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2549 เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2549 ซึ่ง

2/คณะกรรมการ...

-2-

คณะกรรมการมีมติให้โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วน และนำเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วน ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัทสถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบเอกสารเพิ่มเติมดังกล่าวแล้ว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด และให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 และโครงการต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

(นางนิสานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009/ 7459



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

29 สิงหาคม 2549

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ

เรียน นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6945
ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2549
2. หนังสือบริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา ลงวันที่ 17 สิงหาคม 2549

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2549 เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2549 มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2 ไร่ 3 งาน 21.8 ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 5200 – 5208 ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยรวมขนาด 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 306 ห้อง และสำนักงาน 13 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ท จำกัด ความละเอียดตั้งแต่ระดับนั้น ต่อมานายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา ได้แจ้งขอเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของ บริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด เป็นบริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา กรู๊ป จำกัด ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอน ความละเอียดตั้งแต่ระดับ 2

2/ สำนักงาน...

-2-

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้รับทราบการแจ้งเปลี่ยนชื่อ
เจ้าของโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โยม ออฟฟิศ ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์
สถาพร จำกัด ทั้งนี้ บริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา กรุ๊ป จำกัด จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในหนังสือสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6945 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2549 โดยเคร่งครัด
และสำนักงานฯ ได้แจ้งการเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการดังกล่าวต่อกรุงเทพมหานคร และอธิบดีกรมที่ดินด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศานาท ศิริกุล)

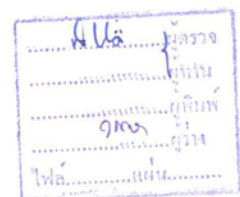
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616





ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๑ ๓ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โสม ออฟฟิศ

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ นายนัน เฟลส

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙/๗๔๕๙
ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๕๙

๒. หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ นายนัน เฟลส ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้รับทราบการแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โสม ออฟฟิศของบริษัท สติกิตติวงศ์ สถาพร จำกัด เป็นบริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา กรู๊ป จำกัด โดยให้บริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา กรู๊ป จำกัด จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ นายนัน เฟลส มีความประสงค์จะขอเปลี่ยนชื่อโครงการ จาก “โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โสม ออฟฟิศ” เป็น “โครงการ เดอะ นายนัน เฟลส” ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการ จาก “โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โสม ออฟฟิศ” เป็น “โครงการ เดอะ นายนัน เฟลส” โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครและกรมที่ดิน ในฐานะหน่วยงานอนุญาตเพื่อทราบการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการดังกล่าวด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ ลัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ภาคผนวกที่ 2

เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ นายนั้ เฟลส

1. หนังสือจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
2. หนังสือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
3. รายการจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)
4. หนังสือขออนุญาตก่อสร้าง (อ.1)
5. หนังสือรับรองการก่อสร้าง (อ.6)



(อ.ร. ๑๐)

สำนักงานอัยการ

(นางสาวพรวิมล วัชรินทร์)

เจ้าพนักงานอัยการชั้นชำนาญการ

๑๕ ส.ค. ๒๕๕๑

หนังสือดำเนิการจากทะเบียนอากรจุฑ

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาประเวศ

วันที่ 6 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2551

หนังสือออกให้เพื่อแสดงว่า

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจากทะเบียนอากรจุฑตาม

พระราชบัญญัติอากรจุฑ พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท ศรีรุ่งสูงจินดา กรุ๊ป จำกัด

ทะเบียนเลขที่ 1/2551 เมื่อวันที่ 6 เดือน มีนาคม 2551

โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออากรจุฑ " เทอะ นายน เทอ "

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ 84

ตำบล หมอชอน อำเภอ บางพลี

๓. ก. จำนวนอากรจุฑ ๒๕๕๑

ข. จำนวนอากรจุฑ ๒๕๕๑

รายการทรัพย์สินส่วนกลาง (รายละเอียดตามบัญชีแนบมา)

รายการทรัพย์สินส่วนบุคคล (รายละเอียดตามบัญชีแนบมา)

ใช้สำหรับประกอบการนำส่งรายการภาษีอากรที่ดินให้แก่เจ้าพนักงานอัยการจังหวัดกรุงเทพมหานคร ถึง 6 มีนาคม 2551 เพื่อดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานอัยการจังหวัดกรุงเทพมหานคร

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

นายอัยการ

(นางสาวพรวิมล วัชรินทร์)

วันที่ 6 ส.ค. 2551

(นางสาวพรวิมล วัชรินทร์)

จังหวัด

วันที่ 6 ส.ค. 2551

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาประเวศ

- 6 -

หน้าที.....

รายชื่อผู้จัดการนิเทศอาคารชุด

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตร มาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการ นิเทศอาคารชุด	ตามมติที่ประชุมใหญ่ เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
			ครั้งที่	เมื่อ				
1.	ด.ญ.ไพฑูริย์ ธีรพัฒน์พงษ์ สังกัด โดย นายวิชาญ ธีรพัฒน์พงษ์		ครั้งที่ 1/2556	8 มิ.ย. 2556		16 มิ.ย. 2556		
2.	น.ส.พัชราภรณ์ ธีรพัฒน์พงษ์ สังกัด โดย นายวิชาญ ธีรพัฒน์พงษ์		1/2557	7 มิ.ย. 2557		16 มิ.ย. 2557		
3.	น.ส.พัชราภรณ์ ธีรพัฒน์พงษ์ สังกัด (โดย นางสาวพัชราภรณ์ ธีรพัฒน์พงษ์)		1/2558	20 มิ.ย. 2558		16 มิ.ย. 2558		
4.	น.ส.พัชราภรณ์ ธีรพัฒน์พงษ์ สังกัด (โดย นางสาวพัชราภรณ์ ธีรพัฒน์พงษ์)		1/2559	1 มิ.ย. 2559		16 มิ.ย. 2559		
5.	น.ส.พัชราภรณ์ ธีรพัฒน์พงษ์ สังกัด (โดย นางสาวพัชราภรณ์ ธีรพัฒน์พงษ์)		1/2560	20 มิ.ย. 2560		16 มิ.ย. 2560		

-ใช้สำหรับประกอบการนำส่งรายงานการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบ

ประกาศ ณ วันที่ 2567

[illegible]



ความมาก

โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา 39 ทวิ

แบบ กทม.6

ใบอนุญาตเดิม เลขที่ ค.413/2549

ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2549

ตามแบบ กทม.1 เลขที่ 314

ลงวันที่ 22 มิถุนายน 2550

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา 39 ทวิ

เลขที่ 314 / 2550

ได้รับแจ้งจาก..... บริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา กรุป จำกัด โดย นายประศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ 88/2 หมู่ที่ 21

ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... บางพลีใหญ่

อำเภอ/เขต..... บางพลี..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร..... ตั้งข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1 ขอแจ้งความประสงค์จะ..... คัดแปลงอาคาร

ที่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... กรุงเทพมหานคร.....

คำบล/แขวง..... กรุงเทพมหานคร..... อำเภอ/เขต..... กรุงเทพมหานคร.....

ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.ร.เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ 84

เป็นที่ดินของ..... บริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา กรุป จำกัด

โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ 2 เป็นอาคาร

ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

สำนักงาน..... จอครดบอนด์

2.1 ชนิด..... ค.ศ.ก. 7 ชั้น..... จำนวน..... 1..... หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (262 ห้อง) -

พื้นที่..... 20,929.81..... ม.² ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน..... 143..... คัน

พื้นที่..... 1,214.00..... ม.²

2.2 ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่..... -..... ม.² ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน..... -..... คัน

พื้นที่..... -..... ม.²

2.3 ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่..... -..... ม.² ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน..... -..... คัน

พื้นที่..... -..... ม.²

-ใช้สำหรับประกอบการยื่นคำขอรับใบอนุญาต

- 2 -

2.4 ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....
 พื้นที่..... ม.² ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้า-ออกของรด จำนวน คัน
 พื้นที่..... ม.²

2.5 ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....
 พื้นที่..... ม.² ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้า-ออกของรด จำนวน คัน
 พื้นที่..... ม.²

2.6 ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....
 พื้นที่..... ม.² ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้า-ออกของรด จำนวน คัน
 พื้นที่..... ม.²

2.7 ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....
 ความยาว..... เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้า-ออกของรด จำนวน คัน
 พื้นที่..... ม.²

2.8 ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....
 ความยาว..... เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้า-ออกของรด จำนวน คัน
 พื้นที่..... ม.²

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
 ข้อ 3 โดยมี

- (1) พ.อ.ธีระพัทธ์ ณ นคร วสท.240 เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- (2) นายวิบูลย์ เดชาดิวัฒนา สสท.1502 เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- (3) นายถวิล วงศ์ไพศาล วย.330 เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
- (4) นายภูวดล ยัมประเสริฐ สย.3462 เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- (5) นายวัชรพล หอมน่าน วท.722 เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้

- 3 -

- (6) นายวัชรพล หอมน่าน วท.722 เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (7) นายถวิล วงศ์ไพศาล วย.330 เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- (8) นายภูวดล ยิ้มประเสริฐ สย.3462 เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- (9) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- (10) นายวิบูลย์ ยิงเจริญ วท.482 เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
- (11) นายวิบูลย์ ยิงเจริญ วท.482 เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- (12) นายวิบูลย์ ยิงเจริญ วท.482 เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์

ข้อ 4 กำหนดแล้วเสร็จงาน.....365.....วัน โดยจะเริ่มขึ้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคารเมื่อ.....22 มิถุนายน 2550 และแล้วเสร็จเมื่อ.....22 มิถุนายน 2551

ข้อ 5 ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....	83,719.00	บาท
ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ รื้อ เชื้อน กำแพงหรืออื่นๆ	-	บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร.....	-	บาท
ค่าธรรมเนียมป้าย.....	-	บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....	10.00	บาท
รวมทั้งสิ้น.....	83,729.00	บาท

ข้อ 6 ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

6.1 ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2535

- 4 -

6.2 จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราววัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษามันให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

6.3 จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ 7 ภายในหนึ่งร้อยสี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา 39 ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่ามีการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แตกต่างไปจากแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา 39 ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ 8 ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

8.1 การกระทำได้กล่าวเป็นการรื้อถอนที่สาธารณะ

8.2 การกระทำได้กล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

8.3 การกระทำได้กล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

- 5 -

ข้อ 9 ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ 10 ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ 11 ผู้ได้รับอนุญาตฯ ให้แจ้งผู้ควบคุมงาน ซึ่งเป็นผู้ประกอบวิชาชีพควบคุม ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. 2542 และพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ. 2543 ต้องแสดงใบงานการควบคุมงานก่อสร้าง ตามมาตรฐานการปฏิบัติงานทางวิศวกรรม และสถาปัตยกรรมควบคุมงานเป็นเอกสารประกอบการควบคุมงาน ที่ลงลายมือชื่อกำกับแล้ว ให้ผู้ได้รับอนุญาตฯ ส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบ ภายในวันที่ 5 ของทุกเดือน

ข้อ 12 ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องส่งรายชื่อวิศวกรรายละเอียด ตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารซึ่งเคย หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และวางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

ข้อ 13 เมื่อมีการขุดค้นในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพิค หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบและแก้ไขค้ำยัน เข็มพิคและฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน 22 ส.ย. 2550 พ.ศ.

ลายมือชื่อ

(.....(นายธน ศรีสุข).....)

รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา
 ตำแหน่ง
 รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา
 ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.1 เลขรับที่ 314....

ลงวันที่ 22 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2550

ราย บริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา กรู๊ป จำกัด

ภาคผนวกที่ 3

ตารางมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

ภาคผนวกที่ 4

บริเวณโดยรอบโครงการ

รูปภาพบริเวณโดยรอบโครงการ



รูปภาพบริเวณโดยรอบโครงการ



รูปภาพบริเวณโดยรอบโครงการ



ภาคผนวกที่ 5

ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งในที่จอดรถ

รูปภาพการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งในที่จอดรถ



ภาคผนวกที่ 6

การอำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ

รูปภาพเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ



ภาคผนวกที่ 7

การดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ

รูปภาพการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ



รูปภาพการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ



รูปภาพการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ



รูปภาพการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ



ภาคผนวกที่ 8

ระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ contact aeration ภายในโครงการ

รูปภาพระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ contact aeration



รูปภาพระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ contact aeration

